

COMUNE DI ROMENTINO
PROVINCIA DI NOVARA

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

**SISTEMAZIONE EDIFICIO SCOLASTICO
SCUOLA PRIMARIA E. DE AMICIS**

LOTTO 1

FASCICOLO DELL'OPERA
(ART. 91 D.Lgs 81/08)

Novara, dicembre 2014

Il Progettista
Ing. G. Escuriale

| | |
|--|-----------|
| PREMESSA | 2 |
| 1. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA ED INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI (D.Lgs. 81/08 - ALLEGATO XVI - CAPITOLO I) | 3 |
| 1.1 SCHEDA DI INTEGRAZIONE INTERVENTI SULL'OPERA | 6 |
| 1.2 TIPOLOGIA DEI LAVORI MAGGIORMENTE PREVEDIBILI | 7 |
| 2. INDIVIDUAZIONE DEI RISCHI, DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA E DI QUELLE AUSILIARIE E LORO ADEGUAMENTO (D.Lgs. 81/08 - ALLEGATO XVI - CAPITOLO II) | 11 |
| 2.1 ELEMENTI DA CONSIDERARE PER DEFINIRE LE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE ALL'OPERA. | 11 |
| 2.1.1 accessi ai luoghi di lavoro | 12 |
| 2.1.2 sicurezza dei luoghi di lavoro | 12 |
| 2.1.3 impianti di alimentazione e di scarico | 13 |
| 2.1.4 approvvigionamento e movimentazione materiali | 13 |
| 2.1.5 approvvigionamento e movimentazione attrezzature | 13 |
| 2.1.6 igiene sul lavoro | 14 |
| 2.1.7 interferenze e protezione dei terzi | 14 |
| 2.2 MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN ESERCIZIO E AUSILIARIE (D.Lgs. 81/08 - ALLEGATO XVI - CAPITOLO II - schede II-1; II-2) | 15 |
| 2.2.1 La scheda II-1 | 15 |
| Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie | 15 |
| 2.2.2 La scheda II-2 | 15 |
| Adeguamento delle misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie | 15 |
| 2.3 MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE ALL'OPERA | 15 |
| 2.3.1 La scheda II-3 | 15 |
| Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo e di efficienza delle stesse | 15 |
| 3. DOCUMENTAZIONE DI SUPPORTO DELL'OPERA. | 31 |
| 3.1.1 Scheda III-1 | 31 |
| Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto | 31 |
| 3.1.2 Scheda III-2 | 31 |
| Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera | 31 |
| 3.1.3 Scheda III-3 | 32 |
| Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera | 32 |
| 4. APPENDICE – FACSIMILE DOCUMENTI DI UTILITÀ | 32 |
| 4.1 ELENCO DITTE INCARICATE PER LE MANUTENZIONI | 34 |
| 4.2 SCHEDE DI EMERGENZA E PRONTO SOCCORSO | 35 |

PREMESSA

Natura e caratteristiche del fascicolo – obblighi del committente

Questo documento costituisce il "fascicolo" di cui all'art. 91, c. 1, lett. b) del D.Lgs. 81/2008, T.U.S.L.

Le opere sono più puntualmente descritte negli elaborati del progetto " **SISTEMAZIONE DI EDIFICIO SCOLASTICO-SCUOLA PRIMARIA E. DE AMICIS –LOTTO 1**", redatto dall'ing Giovanni Escuriale- Novara.

Per qualsiasi intervento di revisione o manutenzione che interessi sezioni non compilate o non contemplate nel presente fascicolo, rimane onere del Committente aggiornare o fare aggiornare il presente fascicolo, con la conseguente valutazione dei rischi e predisposizione delle misure atte ad eliminare o ridurre gli stessi.

Quanto riportato nelle schede di controllo che seguono ha valore semplicemente indicativo e deve essere integrato secondo necessità. Il Committente dovrà quindi, in ogni occasione necessaria, valutare o fare valutare i rischi conseguenti agli interventi previsti e provvedere alle misure necessarie per l'esecuzione dei lavori in sicurezza.

Per qualsiasi intervento futuro, anche relativo alle sezioni compilate nel presente, si ribadiscono gli obblighi di cui al D.Lgs. 81/2008 ed in particolare gli obblighi in capo al committente di cui al Titolo IV.

Il presente fascicolo è redatto in conformità al modello di cui all'Allegato XVI del D.Lgs. 81/2008, T.U.S.L. ed è coerente con l'Allegato II del documento U.E. 26 maggio 1993, "fascicolo con le caratteristiche del cantiere".

Aggiornamento obbligatorio del fascicolo

Come già anticipato il presente fascicolo è redatto in base al modello di cui all'Allegato XVI e avvalendosi del richiamato documento U.E.

Con riferimento alle caratteristiche di detto documento, il Committente dovrà provvedere a fare aggiornare il fascicolo, d'intesa con il progettista ovvero il direttore dei lavori, il quale provvederà ad individuare - anche in corso d'opera - gli eventuali dispositivi e collaborerà alla compilazione delle colonne interessate.

Il Committente dovrà altresì provvedere o far provvedere agli aggiornamenti che si rendessero eventualmente necessari anche in seguito al completamento dell'opera.

Si sottolinea ancora la necessità non solo dell'aggiornamento ma in particolare della valutazione del rischio e predisposizione delle misure per ogni futuro intervento, in conseguenza delle modifiche (anche nell'uso) che possano in futuro essere apportate alla struttura interessata.

1. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA ED INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI (D. Lgs. 81/08 - ALLEGATO XVI - CAPITOLO I)

Scheda I

INDIVIDUAZIONE E DESCRIZIONE DELL'OPERA

Individuazione dell'opera:

Natura dell'opera: **sistemazione di edificio scolastico-scuola primaria Edmondo De Amicis-Lotto 1**

Ubicazione opera:

Romentino-via Conti Caccia n. 13

Descrizione dell'opera :

Le lavorazioni previste scaturiscono dalla necessità di disporre di nuovi spazi didattici al fine di fare fronte al numero minimo di classi necessarie secondo normativa vigente riorganizzando le aule esistenti e una revisione degli spazi per attività collettive interciclo migliorandone le caratteristiche.

La opere riguardano il completamento dell' impianto antincendio, il miglioramento dell' involucro esistente, la predisposizione di una nuova uscita lato giardino dal piano seminterrato e la realizzazione di opere interne di manutenzione ordinaria e straordinaria.

Gli elaborati tecnici dell'opera da realizzare sono custoditi:

Presso l'ufficio tecnico del Comune di Romentino

Durata effettiva dei lavori

| | | | |
|---------------|------------------------|-------------|-----------------|
| Inizio lavori | Da gara d'appalto | Fine lavori | Dopo 270 giorni |
| Via | Via Conti Caccia n. 13 | | |
| Località | Romentino | Città | Romentino |
| | | Provincia | NO |

Soggetti interessati :

| | | | |
|--------------------------------|----------------------------|------|-------------|
| Committente | Comune di Romentino | | |
| Indirizzo: | Via Chiodini n. 1 | tel. | 0321/869811 |
| Responsabile dei lavori | R.U.P.-Comune di Romentino | | |
| Fase di Progettazione | | | |
| Indirizzo: | | tel. | |
| Responsabile dei lavori | R.U.P.-Comune di Romentino | | |

| | | | |
|---|-----------------------------------|------|-------------|
| Fase di Esecuzione | | | |
| Indirizzo: | U.T.-Comune di Romentino | tel. | |
| Progettista architettonico | Ing. Giovanni Escuriale | | |
| Indirizzo: | U.T.-Comune di Romentino | tel. | |
| Progettista strutturista | | | |
| Indirizzo: | | | |
| Progettista termoidraulico | | | |
| Indirizzo: | | tel. | |
| Progettista impianti elettrici | | | |
| Indirizzo: | | tel. | |
| Altro progettista (specificare) | | | |
| Indirizzo: | | tel. | |
| Coordinatore per la progettazione | ING. GIOVANNI ESCURIALE | | |
| Indirizzo: | VIA GNIFETTI 78- NOVARA | tel. | 0321 627766 |
| Coordinatore per l'esecuzione dei lavori | ING. GIOVANNI ESCURIALE | | |
| Indirizzo: | VIA GNIFETTI 78 -NOVARA | tel. | 0321 627766 |
| Impresa appaltatrice | Da determinare in base ad appalto | | |
| Legale rappresentante | | | |
| Indirizzo: | | tel. | |
| Lavori appaltati | | | |

Ulteriori soggetti interessati

Questi soggetti pur non presenti nella scheda I (D.Lgs. 81/08 - ALLEGATO XVI - CAPITOLO I - scheda I) vengono di seguito indicati per avere un quadro completo dei soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera.

| | | | |
|---|--------------------------|------|--|
| Direttore dei Lavori | Ing. Giovanni Escuriale | | |
| Indirizzo: | U.T.-Comune di Romentino | tel. | |
| Direttore dei Lavori specialistici | Ing. Giovanni Escuriale | | |
| Indirizzo: | | tel. | |
| Collaudatore strutturale | | | |
| Indirizzo: | | tel. | |
| Collaudatore impianti elettrici | | | |
| Indirizzo: | | tel. | |
| Collaudatore impianti | | | |

| | | |
|---|--|------|
| termoidraulici | | |
| Indirizzo: | | tel. |
| Altro Collaudatore (specificare) | | |
| Indirizzo: | | tel. |
| Collaudatore amministrativo | | |
| Indirizzo: | | tel. |

1.1 SCHEDA DI INTEGRAZIONE INTERVENTI SULL'OPERA

La scheda di integrazione interventi sull'opera, costituisce un elaborato di integrazione al F.O. e rappresenta uno strumento atto a completare la raccolta di informazioni sull'opera. Si tenga presente che il F.O. nella sua prima stesura è contestuale agli elaborati progettuali, pertanto la scheda di integrazione interventi sull'opera inizierà ad essere compilata nelle revisioni successive.

Scheda di integrazione interventi sull'opera

| ALLEGATO I | | | | |
|---|---|--------------------|------------------------------|------|
| | DOCUMENTO | DATA DEL DOCUMENTO | COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI | NOTE |
| Prima della conclusione dell'intervento | Permesso di costruire/delibera comunale | | Progettista/UTC | |
| Fase di realizzazione | Copia della Notifica Preliminare | | Responsabile dei lavori | |
| | Variante in corso d'opera | | | |
| Dopo la conclusione dell'opera | A seguito di interventi di manutenzione ordinaria | | | |
| | Permesso di costruire-delibera comunale | | | |
| | Copia della Notifica Preliminare | | | |

1.2 TIPOLOGIA DEI LAVORI MAGGIORMENTE PREVEDIBILI

Per una efficace compilazione ed un successivo efficace utilizzo del fascicolo, sono individuati i possibili interventi prevedibili relativamente alle diverse componenti strutturali, accessorie ed impiantistiche che costituiscono l'opera oggetto del presente documento. Vengono di seguito prese in considerazione solo le categorie di interventi maggiormente prevedibili.

I possibili interventi di manutenzione vengono riportati ed organizzati in tabelle facilmente integrabili nel caso in cui si voglia dettagliare ulteriori interventi prevedibili. Ad ogni tabella corrisponde un'area di lavoro al fine di semplificare la ricerca o l'inserimento di un nuovo intervento.

A ciascun intervento è collegato un codice scheda riportato nella colonna a destra che indica la scheda delle misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie (D.Lgs. 81/2008 - allegato XVI - Cap. II - scheda II-1).

Tabella 1 - interventi in copertura -

| UBICAZIONE LAVORI: | | | COPERTURA | |
|--|---|-------------------|--|------------|
| N° | INTERVENTO | CADENZA | RISCHIO | SCHEDA |
| PER COPERTURE IN LEGNO/LEGNO LAMELLARE/METALLO | | | | |
| 1 | Manutenzione sostituzione gronde e pluviali e pulizia degli stessi. | Quando necessario | - Caduta di oggetti e di attrezzature dall'alto. - Scivolamento su superficie del tetto. - Folgorazione. | 011 |
| 2 | Manutenzione / ripristino impermeabilizzazione su copertura | Quando necessario | - Caduta di oggetti e di attrezzature dall'alto. - Scivolamento su superficie del tetto. - Folgorazione. | 011 |

Tabella 2 - interventi in facciata -

| UBICAZIONE LAVORI: | | FACCIAE/INVOLUCRO ESTERNO | | |
|--------------------|--|---------------------------|---|-----------|
| | INTERVENTO | CADENZA | RISCHIO | SCHEDA |
| 1 | Manutenzione finestre. | Quando necessario | - Caduta di persone dall'alto. - Caduta di oggetti e di attrezzature dall'alto. - Scivolamento in piano. - Rottura di materiali. - Polveri e schizzi. - Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi. | 02 |
| 2 | Tinteggiature. Pulitura rivestimento. Rifacimento rivestimento esterno | Quando necessario | - Caduta di persone dall'alto. - Caduta di oggetti | 02 |

| | | | | |
|---|---|---------|---|-----------|
| | (intonaco esterno, cappotto, parete ventilata, ecc.). | | e di attrezzature dall'alto. - Scivolamento in piano. - Rottura di materiali. - Polveri e schizzi. - Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi. | |
| 3 | Verifica stabilita elementi in facciata (intonaci, cornicioni, balconi, parapetti ed elementi a sbalzo). | Annuale | - Caduta di persone dall'alto. - Caduta di oggetti e di attrezzature dall'alto. - Scivolamento in piano. - Rottura di materiali. - Polveri e schizzi. - Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi. | 02 |

Tabella 3 - interventi su parti varie

| UBICAZIONE LAVORI: | | AREE INTERNE | | |
|--------------------|--|-------------------|--|-----------|
| | INTERVENTO | CADENZA | RISCHIO | SCHEDA |
| 1 | Tinteggiatura facciate e androni/disimpegni comuni | Quando necessario | <ul style="list-style-type: none"> - Caduta di persone dall'alto. - Caduta di oggetti e di attrezzature dall'alto. - Folgorazione - Scivolamento in piano. - Rottura di materiali. - Polveri e schizzi. - Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi. | 03 |
| 2 | Manutenzione infissi (verniciatura, sostituzione di vetri e porte ingresso) | Quando necessario | <ul style="list-style-type: none"> - Caduta di persone dall'alto. - Caduta di oggetti e di attrezzature dall'alto. - Folgorazione - Scivolamento in piano. - Rottura di materiali. - Polveri e schizzi. - Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi. | 03 |
| 3 | Intonaci pavimenti rivestimenti atri e disimpegni comuni | Quando necessario | <ul style="list-style-type: none"> - Caduta di persone dall'alto. - Caduta di oggetti e di attrezzature dall'alto. - Folgorazione. - Scivolamento in piano. - Rottura di materiali. - Polveri e schizzi. - Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi. | 03 |

Tabella 4 - interventi su impianti

| UBICAZIONE LAVORI: | | | AREE INTERNE | |
|--------------------|---|-------------------|---|-----------|
| | INTERVENTO | CADENZA | RISCHIO | SCHEDA |
| 1 | Modifiche e riparazione linee elettriche. | Quando necessario | <ul style="list-style-type: none"> - Folgorazione. - Scivolamento in piano. - Rottura di materiali. - Polveri e schizzi. - Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi. | 04 |
| 2 | Di verifica impianti di: messa a terra;; impianti TV; | Quando necessario | <ul style="list-style-type: none"> - Folgorazione. - Scivolamento in piano. - Rottura di materiali. - Polveri e schizzi. - Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi. | 04 |
| 3 | Modifiche o riparazione impianti idrico sanitario. | Quando necessario | <ul style="list-style-type: none"> - Folgorazione. - Scivolamento in piano. - Rottura di materiali. - Polveri e schizzi. - Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi. | 05 |
| 4 | Modifiche o riparazione impianto di riscaldamento e linee distribuzione gas | Quando necessario | <ul style="list-style-type: none"> - Folgorazione. - Scivolamento in piano. - Rottura di materiali. - Polveri e schizzi. - Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi. - Scoppio. - Incendio. | 06 |

Tabella 5 - interventi in aree esterne

| UBICAZIONE LAVORI: | | AREE ESTERNE | | |
|--------------------|--|--|---|-----------|
| | INTERVENTO | CADENZA | RISCHIO | SCHEDA |
| | Piantumazioni aree verdi (stabilità e potatura alberi). | Quando necessario (si consigliano interventi stagionali) | <ul style="list-style-type: none"> - Folgorazione - Scivolamento in piano. - Rottura di materiali. - Polveri e schizzi. - Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi. - Scoppio incendio | 08 |
| | Manutenzioni aree verdi e percorsi (buche su camminamenti eventuali dissesti della pavimentazione) | Quando necessario | <ul style="list-style-type: none"> - Folgorazione - Scivolamento in piano. - Rottura di materiali. - Polveri e schizzi. - Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi. - Scoppio incendio | 08 |
| | Manutenzione cancello e recinzione | Quando necessario | <ul style="list-style-type: none"> - Folgorazione - Scivolamento in piano. - Rottura di materiali. - Polveri e schizzi. - Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi. - Scoppio incendio (fogne) - Scoppio incendio | 08 |
| | | | | |

2. INDIVIDUAZIONE DEI RISCHI, DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA E DI QUELLE AUSILIARIE E LORO ADEGUAMENTO (D.Lgs. 81/08 - ALLEGATO XVI - CAPITOLO II)

2.1 ELEMENTI DA CONSIDERARE PER DEFINIRE LE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE ALL'OPERA.

Segue l'individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati.

Le misure **preventive e protettive in dotazione** dell'opera sono le misure incorporate nell'opera o a servizio della stessa, per la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Le misure **preventive e protettive ausiliarie** sono, invece, le altre misure la cui adozione è richiesta ai datori di lavoro delle imprese esecutrici ed ai lavoratori autonomi incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Al fine di definire le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie, devono essere presi in considerazione almeno i seguenti elementi:

- a) accessi ai luoghi di lavoro;
- b) sicurezza dei luoghi di lavoro;
- c) impianti di alimentazione e di scarico;
- d) approvvigionamento e movimentazione materiali;
- e) approvvigionamento e movimentazione attrezzature;
- f) igiene sul lavoro;
- g) interferenze e protezione dei terzi.

Nei capitoletti seguenti, verranno esaminati singolarmente gli elementi sopra indicati.

Per ogni elemento, in riferimento alle caratteristiche dell'opera, verranno fornite indicazioni di carattere generale al fine di evidenziare i possibili rischi potenziali.

Gli stessi elementi di cui sopra sono ripresi ed esaminati nei capitoletti in rapporto all'incidenza che hanno per ogni intervento di manutenzione sull'opera. In particolare, tali elementi costituiscono la colonna dei punti critici (D.Lgs. 81/08 - allegato XVI - scheda II-1 e scheda II-2).

2.1.1 accessi ai luoghi di lavoro

Accesso carraio all'area dell'edificio:

I veicoli delle imprese esecutrici dei lavori di manutenzione potranno accedere ed essere parcheggiati nei parcheggi presenti in prossimità del fabbricato previo accordi con la committenza.

All'interno delle area di pertinenza dell'edificio i veicoli delle imprese dovranno:

- procedere a passo d'uomo;
- essere dotati di segnalatore acustico di retromarcia
- prestare attenzione a non danneggiare il prato e altri complementi delle aree cortilive.

Accesso alle coperture:

L'accesso alla copertura per l'esecuzione di semplici attività di manutenzione avverrà da botola.

2.1.2 sicurezza dei luoghi di lavoro

Prima di iniziare l'intervento richiesto, l'esecutore prenderà visione dei luoghi in cui svolgerà le proprie attività in modo da verificare che le possibili aree di deposito e di lavoro non creino situazioni di pericolo a terzi e di disagio lavorativo ai propri dipendenti.

Sarà vietato costituire depositi, anche minimi, di sostanze o prodotti pericolosi sul luogo di lavoro senza la preventiva autorizzazione della Committenza.

La gestione dell'emergenza sarà effettuata dall'impresa esecutrice, secondo modalità da stabilire prima dell'inizio dei lavori. Per quanto riguarda i presidi antincendio e di pronto soccorso, l'impresa esecutrice

dovrà rendere disponibili i propri sul luogo effettivo di intervento.

2.1.3 impianti di alimentazione e di scarico

La committenza a seguito di accordo con l'impresa, metterà a disposizione delle imprese i seguenti impianti:

- idrico
- elettrico

I punti di consegna saranno individuati prima dell'inizio dello specifico lavoro in accordo con la committenza, anche in relazione ai locali in cui si svolgeranno i lavori.

Di seguito si riportano le modalità di utilizzo dei seguenti impianti:

Idrico

L'impresa preleverà l'acqua potabile necessaria direttamente dai punti di consegna accordati preventivamente con la committenza.

Elettrico

L'energia elettrica necessaria allo svolgimento delle attività lavorative sarà fornita dalla Committenza attraverso prese presenti nelle zone comuni all'interno dell'area interessata dai lavori.

L'impianto elettrico a servizio esclusivo della ditta esecutrice dei lavori dovrà essere certificato e conforme alla normativa vigente, così come tutte le attrezzature elettriche utilizzate dalle ditte esecutrici.

L'impresa nel corso dei lavori dovrà utilizzare le forniture concesse in modo parsimonioso e dovrà evitare che le stesse possano arrecare danno a strutture, arredi o pareti del fabbricato. L'impresa inoltre si dovrà impegnare ad informare prontamente la committenza in caso di guasti o rotture degli impianti o danni prodotti dagli stessi.

2.1.4 approvvigionamento e movimentazione materiali

Il deposito dei materiali necessari all'attività lavorativa sarà effettuato nelle aree messe a disposizione dalla committenza previo accordo con la committenza.

Le aree di deposito e stoccaggio dei materiali dovranno essere delimitate e segnalate.

I depositi temporanei di rifiuti o di avanzi di lavorazione dovranno essere realizzati conformemente alla vigente normativa e non dovranno in alcun modo recare danno a terzi.

Per nessun motivo potrà essere lasciato materiale nelle zone di passaggio e di transito esterne alle aree individuate.

2.1.5 approvvigionamento e movimentazione attrezzature

Le attrezzature di lavoro che le imprese utilizzeranno presso il cantiere dovranno essere conformi alle normative vigenti ed in buono stato di manutenzione. A tal proposito l'impresa dovrà rilasciare una dichiarazione di conformità nella quale si sottoscrive che le macchine utilizzate per le lavorazioni sono conformi alle normative vigenti ed in buono stato di manutenzione.

Nel caso di utilizzo di attrezzature della Committenza, prima della consegna della stessa si provvederà a stilare un atto di comodato gratuito.

Con il comodato gratuito l'impresa esecutrice si impegna a verificare che le attrezzature siano

conformi alla normativa vigente e sottoposte a regolare manutenzione periodica e che solo a seguito di tali verifiche inizi ad utilizzarle.

2.1.6 igiene sul lavoro

Per le manutenzioni di breve durata, l'impresa dovrà utilizzare servizi igienici presenti all'interno di pubblici esercizi presenti nel quartiere o messi a disposizione del committente.

2.1.7 interferenze e protezione dei terzi

Ai manutentori è vietato l'accesso a locali che non siano interessati dalle attività oggetto dell'appalto di manutenzione.

Durante l'esecuzione delle attività la Committenza continuerà a fruire dei locali non direttamente interessati dai lavori.

Al fine di definire in modo dettagliato i possibili rischi dovuti alla convivenza tra le attività di cantiere e quelle della scuola, il committente dovrà valutare le interferenze e la protezione dei terzi (D.Lgs. 81/08 - ALLEGATO XVI - II. Contenuti lettera g)).

Per valutare le interferenze e la protezione dei terzi, il committente dovrà far riferimento al **DUVRI** (Documento Unico Valutazione Rischi e Interferenze). Il DUVRI nasce riferito alle interferenze tra attività lavorative (tra più datori di lavoro), ma è indubbio che in una logica estensiva l'obbligo di valutazione dei rischi si applica anche ai casi di interferenza tra datori di lavoro ed altri soggetti comunque presenti anche se non lavoratori.

2.2 MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN ESERCIZIO E AUSILIARIE (D.LGS. 81/08 - ALLEGATO XVI - CAPITOLO II - SCHEDE II-1; II-2)

Per la realizzazione di questa sottosezione sono utilizzate come riferimento le schede II-1; II-2;

Tali schede sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione.

2.2.1 La scheda II-1

Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

La scheda II-1 è redatta per ciascuna tipologia di lavori prevedibile, prevista o programmata sull'opera, descrive i rischi individuati e, sulla base dell'analisi di ciascun punto critico (accessi ai luoghi di lavoro, sicurezza dei luoghi di lavoro, ecc.), indica le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie. Tale scheda è corredata, quando necessario, con tavole allegate, contenenti le informazioni utili per la miglior comprensione delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed indicanti le scelte progettuali effettuate allo scopo, come la portanza e la resistenza di solai e strutture, nonché il percorso e l'ubicazione di impianti e sottoservizi; qualora la complessità dell'opera lo richieda, le suddette tavole sono corredate da immagini, foto o altri documenti utili ad illustrare le soluzioni individuate.

L'efficacia di tale scheda è subordinata alle informazioni che la stessa è in grado di fornire alle imprese esecutrici e ai lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro. Tale descrizione non può essere compattata in alcune righe, è quindi necessario richiamare all'interno della scheda i dati relativi all'opera.

Una descrizione sommaria delle caratteristiche tecniche potrebbe avere effetti deleteri ai fini della sicurezza per interventi di manutenzione.

2.2.2 La scheda II-2

Adeguamento delle misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

La scheda II-2 è identica alla scheda II-1 ed è utilizzata per eventualmente adeguare il fascicolo in fase di esecuzione dei lavori ed ogniqualvolta sia necessario a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Tale scheda sostituisce la scheda II-1, la quale è comunque conservata fino all'ultimazione dei lavori.

Risulta evidente che nella prima stesura di F.O. la scheda II-2 è rappresentata da una scheda vuota, diventerà una parte attiva del documento solo a seguito dei primi interventi di manutenzione.

2.3 MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE ALL'OPERA

In questa sottosezione vengono analizzate le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera, le informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, al fine di consentire il loro utilizzo in completa sicurezza.

Per questa analisi si farà riferimento alla scheda ministeriale II-3 (D.Lgs. 81/08 - ALLEGATO XVI - CAPITOLO II scheda II-3).

Anche questa scheda è sottoscritta dal soggetto responsabile della sua compilazione.

2.3.1 La scheda II-3

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo e di efficienza delle stesse

La scheda II-3 indica, per ciascuna misura preventiva e protettiva in dotazione dell'opera, le informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché consentire il loro utilizzo in completa sicurezza e permettere al committente il controllo della loro efficienza.

Scheda II-1

Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

| | |
|------------------------------|------------------------|
| Tipologia dei lavori | Cod. scheda 011 |
| MANUTENZIONI SULLA COPERTURA | |

| Tipo di intervento | Rischi rilevati |
|---|--|
| - Manutenzione sostituzione gronde e pluviali e pulizia degli stessi. | - Caduta di oggetti e di attrezzature dall'alto. |
| - Manutenzione / ripristino manto su copertura | - Scivolamento su superficie del tetto. |
| | - Folgorazione. |

| |
|---|
| Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro |
| Copertura. Canali di gronda in rame. Accesso da botola. |

| Punti critici | Misure preventive e protettive in esercizio | Misure preventive e protettive ausiliarie |
|--------------------------------|---|--|
| Accessi ai luoghi di lavoro | Accesso al sottotetto da botola. Ancoraggio dell'operatore nelle immediate vicinanze del lucernario, comunque prima dello sbarco completo sulla copertura. Dotazioni minime operatore: imbracatura e doppio cordino di trattenuta completo di dissipatore di energia. Linea vita lungo copertura + ancoraggi antipendolo nelle zone d'angolo prossime alla linea di gronda, progettati per essere fissati a tetti inclinati (UNI EN 795 CLASSE A2). | Una volta usciti sulla copertura, si potranno raggiungere gli elementi palo antenna e camini in sicurezza, oltre alla ispezione della linea di gronda. Alla copertura si potrà accedere esclusivamente in condizioni climatiche favorevoli salvo situazioni di emergenza che dovranno essere analizzate attentamente di volta in volta. Gli addetti dovranno proteggersi contro il rischio di caduta dall'alto, sempre imbracati e ancorati a parte stabile. Non dovrà mai sussistere il rischio di caduta nel vuoto. |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro | Ancoraggio con occhiello per aggancio moschettone dell'imbracatura. | I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI , in particolare: - idonea imbracatura, cintura di sicurezza costituita da fascia addominale, bretelle, cosciali e da anelli di ancoraggio in schiena con funi di trattenuta, marchiata "CE"; - guanti, casco con stringinuca e scarpe di sicurezza con |

| | | |
|--|--|--|
| | | <p>puntale antisciacciamento e suola in gomma antiscivolo di tipo flessibile per poter garantire la sensibilità del piede all'appoggio sulla copertura;</p> <p>-sui tetti usare idonea imbracatura (cintura di sicurezza costituita da fascia addominale, bretelle, cosciali e da anelli di ancoraggio in schiena con funi di trattenuta, marchiata "CE") e idonei dispositivi anticaduta tali da permettere il superamento automatico dei supporti intermedi che ancorano il circuito della fune (Vedi scheda prodotto sistema anticaduta).</p> |
| Impianti di alimentazione e di scarico | Fornitura elettrica per uso utensili con presa protetta da magneto termico differenziale e contenitore stagno. | Installazione di uno o più quadri elettrici corredati da regolare certificato di conformità. Le prolunghe utilizzate dovranno essere a norma. |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature | Non prevista specifica misura preventiva | Attraverso l'ausilio di autogru e cestello dalla via pubblica. Nel caso venga utilizzato un impalcato del ponteggio, esso, non dovrà essere sovraccaricato. |
| Igiene sul lavoro | | Uso di servizi igienici con convenzione esercizi pubblici vicini. |
| Interferenze e protezione terzi | Non prevista specifica misura preventiva | E' importante concordare con la committenza i momenti dell'intervento, evitando possibilmente la presenza di altri operatori. Segnalare a terra con opportuna recinzione, la zona sottostante la lavorazione e di possibile passaggio persone con la presenza di un operatore per sorvegliare le aree interdette. |
| Tavole allegate | Le Tavole allegate sono individuate nelle Schede ministeriali III-1; III-2; III-3 riportate nel Sez. 6 | |

Scheda II-1

Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

| Tipologia dei lavori | Cod. scheda 02 |
|-----------------------------|-----------------------|
| MANUTENZIONI SULLE FACCIAE | |

| Tipo di intervento | Rischi rilevati |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> - Manutenzione finestre. -Tinteggiature. - Pulitura rivestimento. - Rifacimento rivestimento esterno (intonaco esterno, cappotto, parete ventilata, ecc.). - Verifica stabilità elementi in facciata (intonaci, cornicioni , parapetti ed elementi a sbalzo). | <ul style="list-style-type: none"> - Caduta di persone dall'alto. - Caduta di oggetti e di attrezzature dall'alto. - Scivolamento in piano. - Rottura di materiali. - Polveri e schizzi. - Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi. |

| Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro |
|---|
| Muratura cassavuota . - Intonaci interni ed esterni |

| Punti critici | Misure preventive e protettive in esercizio | Misure preventive e protettive ausiliarie |
|--------------------------------|---|--|
| Accessi ai luoghi di lavoro | Cancelli (intesi come segregazione cantiere in caso di manutenzioni esterne). | E' necessario prevedere un'opera provvisoria (ponteggio), esterna all'edificio per accedere al posto di lavoro o eseguirlo mediante auto cestello. |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro | Non prevista specifica misura preventiva | <p>Per i lavori in quota è necessario prevedere idonee opere provvisorie, con regolari parapetti e mantovane, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria.</p> <p>I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> -idonea imbracatura, cintura di sicurezza costituita da fascia addominale, bretelle, cosciali e da anelli di ancoraggio in schiena con funi di trattenuta, marchiata "CE"; |

| | | |
|--|---|--|
| | | -guanti, casco con stringinuca e scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo di tipo flessibile per poter garantire la sensibilità del piede all'appoggio sulla copertura. |
| Impianti di alimentazione e di scarico | Fornitura idrica per lavori nel locale attrezzi -Fornitura elettrica per uso utensili con presa protetta da magneto termico differenziale nel vano scala. | Installazione di uno o più quadri elettrici corredati da regolare certificato di conformità. Le prolunghe utilizzate dovranno essere a norma. |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature | Non prevista specifica misura preventiva | Sarà da valutare caso per caso. Nel caso venga utilizzato un impalcato del ponteggio, esso, non dovrà essere sovraccaricato. |
| Igiene sul lavoro | Fornitura elettrica nel vano scala ed idrica nel locale attrezzi per usi igienici. | Uso di servizi igienici con convenzione esercizi pubblici vicini. |
| Interferenze e protezione terzi | Non prevista specifica misura preventiva | Segnalazioni lavori - protezione percorsi utenti del fabbricato con delimitazione alla base delle aree di lavoro. |
| Tavole allegate | Le Tavole allegate sono individuate nelle Schede ministeriali III-1; III-2; III-3 riportate nel Sez. 6 | |

Scheda II-1

Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

| Tipologia dei lavori | Cod. scheda 03 |
|-----------------------------|-----------------------|
| INTERNI SU PARTI VARIE | |

| Tipo di intervento | Rischi rilevati |
|---|--|
| <p>Tinteggiature.</p> <p>Manutenzione infissi (verniciatura, sostituzione di vetri e persiane).</p> <p>Intonaci pavimenti rivestimenti.</p> | <ul style="list-style-type: none"> - Caduta di persone dall'alto. - Caduta di oggetti e di attrezzature dall'alto. - Folgorazione. - Scivolamento in piano. - Rottura di materiali. - Polveri e schizzi. - Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi. |

| Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro |
|---|
| Vano scala/disimpegni |

| Punti critici | Misure preventive e protettive in esercizio | Misure preventive e protettive ausiliarie |
|--------------------------------|--|---|
| Accessi ai luoghi di lavoro | Non prevista specifica misura preventiva | <p>Subordine alle autorizzazioni e disposizioni dell'amministrazione di Romentino</p> <p>Per l'accesso a parti in quota l'operatore dovrà dotarsi di opere provvisionali trabattello, o scale doppie.</p> |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro | Non prevista specifica misura preventiva | <p>Per i lavori in quota (in particolare nel vano scala) è necessario prevedere idonee opere provvisionali, con regolari parapetti, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria.</p> <p>In generale le zone di intervento saranno sempre perimetrate e segnalate.</p> <p>Sarà precluso il percorso ai non addetti ai lavori.</p> |

| | | |
|--|---|--|
| | | <p>I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> -scarpe di sicurezza, con puntale di acciaio e suola antiscivolo; - guanti da lavoro; - casco di sicurezza; - quando necessari, mascherine e cuffie. |
| Impianti di alimentazione e di scarico | Idrico ed elettrico - Fornitura idrica per lavori nel locale attrezzi -Fornitura elettrica per uso utensili con presa protetta da magneto termico differenziale nel vano scala. | Le prolunghe utilizzate dovranno essere a norma. |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature | Non prevista specifica misura preventiva | Informazione movimentazione manuale carichi. |
| Igiene sul lavoro | Fornitura idrica ed elettrica nel vano scala ed idrica nel locale attrezzi per usi igienici. | Convenzione esercizi pubblici vicini. |
| Interferenze e protezione terzi | | Delimitazione aree di carico e scarico materiali di risulta. |
| Tavole allegate | Le Tavole allegate sono individuate nelle Schede ministeriali III-1; III-2; III-3 riportate nel Sez. 6 | |

Scheda II-1

Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

| | |
|-------------------------------|-----------------------|
| Tipologia dei lavori | Cod. scheda 04 |
| IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI | |

| Tipo di intervento | Rischi rilevati |
|--|--|
| <p>Modifiche e riparazione linee elettriche.</p> <p>Di verifica impianti di:</p> <p>messa a terra; automazione aperture; impianti TV; e telecomunicazioni.</p> | <ul style="list-style-type: none"> - Folgorazione. - Scivolamento in piano. - Rottura di materiali. - Polveri e schizzi. - Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi. |

| |
|---|
| Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro |
| Impianti singoli sotto traccia con cavi unipolari protetti da guaina flex |

| Punti critici | Misure preventive e protettive in esercizio | Misure preventive e protettive ausiliarie |
|--------------------------------|---|---|
| Accessi ai luoghi di lavoro | Non prevista specifica misura preventiva | <p>Subordine alle autorizzazioni e disposizioni dell'amministrazione di Romentino .</p> <p>Per l'accesso a parti in quota l'operatore dovrà dotarsi di opere provvisionali trabattello, o scale doppie.</p> |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro | Ogni utenza protetta da Interruttori magneto-termici differenziali su cassetta contatori ed interno unità condominiali. | <p>Attrezzi con grado di isolamento adeguato.</p> <p>Pulire bene le scarpe prima di accedere ai luoghi di lavoro interni .</p> <p>Nel caso di interventi in quota, l'apparecchio di sollevamento mobile deve essere usato conformemente alle norme di prevenzione e alle prescrizioni del libretto</p> <p>I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - scarpe di sicurezza, con puntale di acciaio e suola |

| | | |
|--|--|--|
| | | antiscivolo; - guanti da lavoro antielettrocuzione; - casco di sicurezza; - quando necessari, mascherine e cuffie. |
| Impianti di alimentazione e di scarico | Idrico ed elettrico - Fornitura idrica per lavori nel locale attrezzi -Fornitura elettrica per uso utensili con presa protetta da magnetotermico differenziale nel vano scala. | Prolunghe a norma. |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature | Non prevista specifica misura preventiva | Informazione movimentazione manuale carichi. |
| Igiene sul lavoro | Fornitura idrica ed elettrica o nel vano scala ed idrica nel locale attrezzi per usi igienici. | Uso di servizi igienici dei privati o con convenzione esercizi pubblici vicini. |
| Interferenze e protezione terzi | Non prevista specifica misura preventiva | Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non venga riattivata da terzi (usare cartelli o chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave). |
| Tavole allegate | Le Tavole allegate sono individuate nelle Schede ministeriali III-1; III-2; III-3 riportate nel Sez. 6 | |

Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

| Tipologia dei lavori | Cod. scheda 05 |
|------------------------|----------------|
| IMPIANTI IDRO SANITARI | |

| Tipo di intervento | Rischi rilevati |
|---|---|
| Modifiche o riparazione impianti idrico sanitario | <ul style="list-style-type: none"> - Folgorazione (per intercettazione linee elettriche nella esecuzione tracce). - Scivolamento in piano. - Rottura di materiali. - Polveri e schizzi. - Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi. |

| Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro |
|--|
| Impianto idrico |

| Punti critici | Misure preventive e protettive in esercizio | Misure preventive e protettive ausiliarie |
|--------------------------------|--|--|
| Accessi ai luoghi di lavoro | Non prevista specifica misura preventiva | Subordine alle autorizzazioni e disposizioni dell'amministrazione di Romentino Per l'accesso a parti in quota l'operatore dovrà dotarsi di opere provvisorie trabattello, o scale doppie. |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro | Doppia saracinesca intercettazione su cassetta contatori e interno unità condominiali. | I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: <ul style="list-style-type: none"> - scarpe di sicurezza, con puntale di acciaio e suola antiscivolo; - guanti da lavoro antielettrocuzione; - casco di sicurezza; - quando necessari, mascherine e cuffie. |
| Impianti di alimentazione e di | Idrico ed elettrico - Fornitura idrica per lavori nel locale attrezzi - Fornitura elettrica per uso utensili con | Prolunghe a norma |

| | | |
|--|---|---|
| scarico | presa protetta da interruttori magnetotermici. differenziali nel vano scala | |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature | Non prevista specifica misura preventiva | Informazione rischio movimentazione manuale carichi. |
| Igiene sul lavoro | Fornitura idrica ed elettrica o nel vano scala ed idrica nel locale attrezzi per usi igienici | Uso di servizi igienici dei privati o con convenzione esercizi pubblici vicini. |
| Interferenze e protezione terzi | Non prevista specifica misura preventiva | Segnalazioni lavori - protezione percorsi utenti del fabbricato con delimitazione aree di lavoro. |
| Tavole allegate | Le Tavole allegate sono individuate nelle Schede ministeriali | III-1; III-2; III-3 riportate nel Sez. 6 |

Scheda II-1

Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

| Tipologia dei lavori | Cod. scheda 06 |
|---------------------------------------|-----------------------|
| IMPIANTI RISCALDAMENTO E LINEE METANO | |

| Tipo di intervento | Rischi rilevati |
|---|---|
| Modifiche o riparazione impianto di riscaldamento e linee distribuzione gas | <ul style="list-style-type: none"> - Folgorazione. - Scivolamento in piano. - Rottura di materiali. - Polveri e schizzi. - Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi. - Scoppio. - Incendio. |

| Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro |
|---|
| Linee in tubo acciaio interrato nelle aree esterne a vista sull'edificio. Impianto centralizzato per riscaldamento e produzione acs. |

| Punti critici | Misure preventive e protettive in esercizio | Misure preventive e protettive ausiliarie |
|--------------------------------|---|--|
| Accessi ai luoghi di lavoro | Non prevista specifica misura preventiva | Subordine alle autorizzazioni e disposizioni dell'amministrazione di Romentino |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro | Doppia saracinesca intercettazione su cassetta contatori e interno. | <p>I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - scarpe di sicurezza, con puntale di acciaio e suola antiscivolo; - guanti da lavoro antielettrocuzione; - casco di sicurezza; - quando necessari, mascherine e cuffie. |

| | | |
|--|--|---|
| Impianti di alimentazione e di scarico | Idrico ed elettrico privato - Fornitura elettrica per uso utensili con presa protetta da magneto termico differenziale nel vano scala. | Convenzione tecnico caldaia per verifica caldaia. |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature | Non prevista specifica misura preventiva | Informazione movimentazione manuale dei carichi. |
| Igiene sul lavoro | Fornitura elettrica ed idrica per usi igienici. | Uso di servizi igienici o convenzione esercizi pubblici vicini. |
| Interferenze e protezione terzi | Non prevista specifica misura preventiva | Segnalazioni lavori. Protezione percorsi utenti del fabbricato con delimitazione aree di lavoro. |
| Tavole allegate | Le Tavole allegate sono individuate nelle Schede ministeriali III-1; III-2; III-3 riportate nel Sez. 6 | |

Scheda II-1**Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie**

| | |
|-----------------------------|-----------------------|
| Tipologia dei lavori | Cod. scheda 08 |
| AREE ESTERNE | |

| Tipo di intervento | Rischi rilevati |
|---|--|
| Piantumazioni aree verdi (stabilità e potatura alberi). Manutenzioni aree verdi e percorsi (buche su camminamenti eventuali dissesti della pavimentazione). Manutenzione cancello e recinzione. Manutenzione impianti interrati ed a vista (elettrico – idrico – metano – fognario). | <ul style="list-style-type: none">- Folgorazione.- Scivolamento in piano.- Rottura di materiali.- Polveri e schizzi.- Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi.- Scoppio incendio. |

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

| |
|--|
| Impianti interrati: elettrico per alimentazione appartamenti ed illuminazione esterna con cavi multipolari protetti da tubo guaina flex segnalato da banda gialla – gas in tubo acciaio zincato segnalato da banda azzurra – idrico in tubo acciaio – fognature in tubo rosso pvc pesante con rinfiacco in cls – pozzetti con coperchi in cemento non a vista – profondità interrimento cm. 50 – saracinesche intercettazione e sezionatori linee elettriche su cassette contatori |
|--|

| Punti critici | Misure preventive e protettive in esercizio | Misure preventive e protettive ausiliarie |
|--------------------------------|---|--|
| Accessi ai luoghi di lavoro | Cancelli (Intesi come segregazione cantiere in caso di manutenzioni esterne). | Subordine alle autorizzazioni e disposizioni dell'amministrazione di Romentino |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro | Non prevista specifica misura preventiva | I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: <ul style="list-style-type: none">- scarpe di sicurezza, con puntale di acciaio e suola antiscivolo;- guanti da lavoro;- casco di sicurezza; |

| | | |
|--|---|---|
| Impianti di alimentazione e di scarico | Fornitura idrica per lavori nel locale attrezzi e retro fabbricato - Fornitura elettrica per uso utensili con prese protette da magneto termico differenziali nel vano scala. | - quando necessari, mascherine e cuffie. |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature | Non prevista specifica misura preventiva | Prolunghe a norma. |
| Igiene sul lavoro | Fornitura elettrica nel vano scala ed idrica nel locale attrezzi per usi igienici. | Informazione movimentazione manuale carichi. |
| Interferenze e protezione terzi | Non prevista specifica misura preventiva | Uso di servizi igienici con convenzione esercizi pubblici vicini. |
| Tavole allegate | Le Tavole allegate sono individuate nelle Schede ministeriali III-1; III-2; III-3 riportate nel Sez. 6 | Segnalazioni lavori - Protezione percorsi utenti del fabbricato con delimitazione aree di lavoro. |

Scheda II-3

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo e di efficienza delle stesse

| Codice scheda 01 | | | | | |
|---|--|--|---|-------------|--|
| Misure preventive e protettive in esercizio previste | Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza | Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza | Verifiche e controlli da effettuare | Periodicità | Interventi di manutenzione da effettuare |
| Linea vita lungo copertura + ancoraggi antipendolo nelle zone d'angolo prossime alla linea di gronda, progettati per essere fissati a tetti inclinati (UNI EN 795 CLASSE A2). | Ogni ancoraggio deve essere certificato e fotografato prima della posa in opera. | 1° ancoraggio: posto sul tetto in modo da poter agganciare il moschettone prima di lasciare il lucernario. | Verificare dello stato di conservazione (ruggine) | annuale | Protezione con anti ruggine. |
| | | | | | Quando necessario |

3. DOCUMENTAZIONE DI SUPPORTO DELL'OPERA.

In questa sezione del Fascicolo sono riportate le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici dell'opera che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni; tali documenti riguardano:

- a) il contesto in cui è collocata;
- b) la struttura architettonica e statica;
- c) gli impianti installati.

Qualora l'opera sia in possesso di uno specifico libretto di manutenzione si farà riferimento ad esso.

Per la redazione di questa parte di fascicolo si farà riferimento alle schede III-1; III-2; III-3, (D.Lgs 81/2008 – allegato XVI – Cap. III – scheda III-1; scheda III-2; scheda III-2) che sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione.

Scheda III-1

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

Scheda III-2

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera

Scheda III-3

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

3.1.1 Scheda III-1

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

| Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto | Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici | Data del documento | Collocazione degli elaborati tecnici | Note |
|--|--|--------------------|--------------------------------------|------|
| Progetto definitivo-esecutivo | Ing. Giovanni Escuriale | Dicembre 2014 | U.T.-Comune di Romentino | |
| | | | | |
| | | | | |

3.1.2 Scheda III-2

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera

| Elenco degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera | Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici | Data del documento | Collocazione degli elaborati tecnici | Note |
|--|--|--------------------|--------------------------------------|------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

3.1.3 Scheda III-3

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

| Elenco degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera | Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici | Data del documento | Collocazione degli elaborati tecnici | Note |
|--|--|--------------------|--------------------------------------|------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

4. APPENDICE – FACSIMILE DOCUMENTI DI UTILITÀ

Nota

I documenti che seguono in appendice sono dei facsimile che il committente dell'opera potrà usare nel futuro utilizzo del fascicolo, in particolare quando dovrà gestire direttamente (eventualmente in via preliminare, comunque in assenza di un professionista incaricato) i rapporti con ditte chiamate ad eseguire lavori sull'opera edile o nell'opera edile.

Elenco facsimile documenti di utilità per il committente

- RICHIESTA DI DOCUMENTAZIONE DI SUPPORTO ALLA DITTA ESECUTRICE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE
- ELENCO DITTE INCARICATE PER LE MANUTENZIONI
- SCHEDE DI EMERGENZA E PRONTO SOCCORSO

LETTERA DI RICHIESTA DELLA DOCUMENTAZIONE DI SUPPORTO ALLA DITTA ESECUTRICE DEI LAVORI DI
MANUTENZIONE

Committente

Via _____

CAP _____ Città _____

Ditta o Impresa

Lavori : _____

Oggetto : Richiesta di documentazione obbligatoria

Con la presente, il sottoscritto..... Sig. residente in via
..... Città in qualità di Committente
..... dei lavori di in oggetto, al fine di poter procedere al pagamento del saldo finale
per la realizzazione dei lavori di cui sopra, in riferimento all'art. ____ del contratto d'appalto dei lavori, è a
chiederVi una copia conforme allo stato di fatto di tutti gli elaborati tecnici necessari per la realizzazione
degli interventi di manutenzione dell'opera.

.....,li

Distinti saluti

Sig.....

4.1 ELENCO DITTE INCARICATE PER LE MANUTENZIONI

Contiene una scheda da compilare ogni qualvolta vengano stipulati dei contratti di manutenzione con ditte/imprese.

ELENCO DITTE INCARICATE PER MANUTENZIONE

| N° PROGRESSIVO | RAGIONE SOCIALE | INDIRIZZO | TELEFONO | FAX |
|-------------------|-----------------|-----------|----------|-----|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |
| 6 | | | | |
| 7 | | | | |
| 8 | | | | |
| 9 | | | | |
| 10 | | | | |
| 11 | | | | |
| 12 | | | | |
| 13 | | | | |
| 14 | | | | |
| 15 | | | | |
| 16 | | | | |

4.2 SCHEDE DI EMERGENZA E PRONTO SOCCORSO

NUMERI UTILI PER INTERVENTI DI EMERGENZA

| | | |
|-----------------------------------|------|------------------|
| POLIZIA DI STATO | TEL. | 113 |
| CARABINIERI | TEL. | 112 |
| VIGILI DEL FUOCO di NOVARA | TEL. | 115 |
| PRONTO SOCCORSO | TEL. | 118 |
| OSPEDALE NOVARA | TEL. | 0321/3731 |

| MODALITA' DI CHIAMATA DEI VIGILI DEL FUOCO | MODALITA' DI CHIAMATA DELL'EMERGENZA SANITARIA |
|---|---|
| <p>Comando provinciale dei vigili del fuoco di NOVARA</p> <p>N° telefonico per emergenze: 115</p> <p>In caso di richiesta d'intervento dei Vigili del fuoco, il Responsabile dell'emergenza deve comunicare al 115 i seguenti dati:</p> <p>nome della ditta</p> <p>Indirizzo preciso del cantiere</p> <p>Indicazione del percorso e punti di riferimento per una rapida localizzazione dell'edificio</p> <p>Telefono della ditta</p> <p>Tipo d'incendio (piccolo, medio, grande)</p> <p>Materiale che brucia</p> <p>Presenza di persone in pericolo</p> <p>Nome di chi sta chiamando</p> | <p>Centrale operativa emergenza sanitaria di NOVARA</p> <p>N° telefonico: 118</p> <p>In caso di richiesta d'intervento, il Responsabile dell'emergenza deve comunicare al 118 i seguenti dati:</p> <p>nome della ditta</p> <p>Indirizzo preciso del cantiere</p> <p>Indicazione del percorso e punti di riferimento per una rapida localizzazione dell'edificio</p> <p>Telefono della ditta</p> <p>Patologia presentata dalla persona colpita (ustione, emorragia, frattura, arresto respiratorio, arresto cardiaco, shock, ecc.)</p> <p>Stato della persona colpita (cosciente, incosciente)</p> <p>Nome di chi sta chiamando</p> |

L'ORGANIZZAZIONE DELLE MISURE DI PRIMO SOCCORSO

Scopo della presente nota, in appendice al fascicolo dell'opera e che sarà quindi posta a disposizione delle ditte che effettueranno interventi sull'immobile, è quello di informare e formare tutti i lavoratori che effettueranno interventi sull'opera su come organizzare le misure di primo soccorso nei riguardi di lavoratori che abbiano subito un infortunio o siano stati colpiti da malore in attesa dell'arrivo del personale e dei mezzi di soccorso adeguati.

Gli obiettivi sono:

- Conoscere le principali misure e tecniche di primo soccorso, in particolare rispetto a ferite, emorragie, fratture, trauma cranico, perdita di coscienza e shock, arresto cardio - circolatorio, ustioni, colpo di calore;
- Sapere attivare correttamente i mezzi di pubblico soccorso, sulla base delle norme di legge, delle norme di buona tecnica e dell'esperienza.

Si indica come essenziale la presenza in azienda di una cassetta di pronto soccorso contenente esclusivamente materiale di prima medicazione, con esclusione di qualunque farmaco, la cui somministrazione è di competenza di personale professionale sanitario, e la formazione specifica di pronto soccorso di uno o più lavoratori in modo che venga sempre garantita la presenza di un "esperto" durante l'orario di lavoro.

Il primo soccorso è la prima assistenza prestata alla vittima di incidente o di malore in attesa dell'arrivo di un soccorso qualificato.

Lo scopo del primo soccorso è quello di:

salvare la vita dell'infortunato

evitarne il peggioramento delle condizioni

aiutarne la ripresa

Il maggior pericolo cui può essere esposto un infortunato in una situazione di emergenza è l'incompetenza del soccorritore.

Quando non si sa cosa fare è meglio non fare nulla e ricercare immediatamente aiuti qualificati: il primo imperativo del soccorritore deve essere quello di NON NUOCERE.

Le priorità di un intervento di soccorso sono:

- Chiedere aiuto ad altre persone che possano darvi una mano ma che siano da voi coordinate.
- La valutazione della situazione.

Valutare se esistono pericoli per gli stessi soccorritori (corrente elettrica, crollo, esalazioni)

Valutare se persistono pericoli per l'infortunato e se quindi vi sono eventuali esigenze di spostamento. La regola vuole che il soggetto sia tenuto il più possibile al riparo e venga spostato solo se assolutamente indispensabile per evitare ulteriori danni. Ogni manovra di spostamento scorretta può provocare nuovi danni o il peggioramento di quelli presenti.

Valutare, se possibile, le circostanze che hanno determinato l'infortunio: la persona è caduta? Gli è caduto addosso qualcosa? Prima ha avuto dolore poi è caduto, o viceversa. Per questo è importante sentire eventuali testimoni.

Valutazione delle condizioni di gravità dell'infortunato in base alla presenza dei cosiddetti parametri vitali

Stato di coscienza o meno:

se è incosciente, controllare la presenza della respirazione e del battito cardiaco per verificare se c'è pericolo di vita immediato.

Subito dopo aver controllato la respirazione e le pulsazioni, verificare la presenza dell'altra grave minaccia per la vita cioè una grave emorragia.

Se sono presenti queste condizioni, si deve procedere immediatamente con le manovre che verranno di seguito descritte per evitare la morte o il peggioramento dell'infortunato.

Nonostante queste informazioni appaiano numerose, sono necessarie per l'efficacia del soccorso e possono essere raccolte molto rapidamente. L'efficacia e la rapidità necessarie si acquisiscono se si ha in mente uno schema chiaro e preciso e se lo si esegue con calma e concentrazione.

Richiesta di un mezzo di pubblico soccorso

Le informazioni da fornire chiamando il numero telefonico 118 sono:

cosa è accaduto (modalità dell'infortunio)

dove è avvenuto l'infortunio (località esatta ed eventuali indicazioni per raggiungerla)

quando si è verificato l'infortunio

quante persone sono coinvolte nell'infortunio

quali sono le condizioni dello e degli infortunati

il numero di telefono dal quale si chiama ed il nome di chi telefona

Altre situazioni urgenti

Vi sono altre situazioni gravi che devono poi essere curate il più presto possibile, ancora prima dell'arrivo dei mezzi di soccorso, che sono:

colpo di calore

emorragie gravi

attacchi di cuore

fratture ossee, lussazioni

lesioni dell'occhio, in particolare se ustionato da sostanze caustiche

Curare e prevenire lo shock

Quando un grave trauma o una grave malattia supera le capacità di difesa dell'organismo, può insorgere lo shock.

Lo shock è sostanzialmente una brusca caduta della pressione del sangue, così grave che il cervello ed altri organi vitali non ricevono l'afflusso di sangue di cui hanno bisogno.

Può essere curato efficacemente solo dopo che le condizioni che lo hanno determinato (per esempio un'emorragia), sono state riportate sotto controllo.

E' importante riconoscere e curare lo stato di shock per evitare ulteriori problemi cardiaci e respiratori.

Curare le condizioni meno urgenti

Per esempio le ferite ordinarie o le distorsioni.

PROCEDURE OPERATIVE

Per semplicità di comunicazione gli infortuni verranno classificati secondo i criteri di gravità:

- Infortuni molto gravi come per esempio: perdita di conoscenza, emorragie gravi, traumi vertebrali con lesione del midollo, traumi al torace con grave insufficienza respiratoria, politraumi.
- Infortuni gravi come per esempio: traumi minori, fratture agli arti inferiori, traumi del torace e dell'addome, ustioni piuttosto estese, ferite senza emorragia.
- Infortuni di modesta entità come per esempio: lievi ferite, distorsioni, piccole fratture, piccole ustioni.

In caso di infortunio molto grave il lavoratore dovrà:

- Prestare i primi soccorsi soltanto se si hanno le capacità e le conoscenze necessarie; una azione affrettata e inadeguata può riuscire nociva e provocare un danno irreparabile.
- Mantenere la calma ed essere rassicuranti con l'infortunato, parlare con lui e scoprire cos'è successo.

- Avvisare il RSPP, uffici o, nel caso si disponga di un apparecchio telefonico nelle vicinanze, direttamente il centro di pronto soccorso più vicino fornendo le informazioni indicate nella scheda allegata.

In caso di infortunio grave il lavoratore dovrà:

- Prestare i primi soccorsi soltanto se si hanno le capacità e le conoscenze necessarie; una azione affrettata e inadeguata può riuscire nociva e provocare un danno irreparabile.
- Trasportare l'infortunato, con il mezzo più idoneo a disposizione, presso il centro di pronto soccorso più vicino, preavvisando, se possibile il centro stesso dell'arrivo dell'infortunato.

In caso di dubbi sulla gravità dell'infortunio bisogna sempre comportarsi come previsto per gli infortuni molto gravi, ricordando che un intervento veloce ma sbagliato è molto più dannoso di uno meno veloce ma corretto.

In caso di infortuni di modesta entità il lavoratore dovrà:

- Accompagnare l'infortunato presso la cassetta di Pronto Soccorso e provvedere ai primi interventi: disinfezione, fasciatura, ecc.
- Se si giudica necessario un intervento specialistico (punti, fasciature rigide, visite di controllo) accompagnare l'infortunato presso il centro di Pronto Soccorso più vicino.

ELENCO INFORMAZIONI DA FORNIRE AL 118

In caso di accadimento d'infortunio e qualora si ravvisi la necessità di intervento dell'ambulanza è necessario telefonare al 118 indicando in modo chiaro e puntuale:

- nome cognome e ruolo di chi sta chiamando
- luogo dell'infortunio (cantiere o sede fissa d'impresa, con chiari riferimenti stradali o topografici) e relativo n° telefono
- possibilità di atterraggio per eventuale elicottero
- se chi telefona ha visto l'infortunio e/o sta vedendo direttamente l'infortunato
- n° di persone infortunate
- chiara dinamica dell'infortunio e/o agente tossico - nocivo che ha causato la lesione o l'intossicazione e prime conseguenze dell'infortunio; normalmente al 118 bisogna fornire risposte adeguate alle seguenti domande:
 - **com'è capitato l'infortunio ?**
 - **con quali attrezzature/sostanze è successo ?**
 - **l'infortunato è cosciente, respira il battito è presente ?**
 - **ha subito una ferita penetrante ?**
 - **è incastrato ?**
 - **è caduto da oltre 5 metri ?**

Rispondere in modo chiaro e corretto alle eventuali ulteriori domande poste dal 118