



## **COMUNE DI ROMENTINO**

Provincia di Novara

**Oggetto: Costruzione di nuovo edificio funerario,  
composto da loculi, cappelle e cellette ossario,  
all'interno del Cimitero Comunale – 1° lotto**

**PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO**

**ELABORATO n. 14**

**MIGLIORIE PROGETTUALI**

Responsabile del Procedimento: Arch. Elena Riggio

Progettista incaricato: Ufficio Tecnico del Comune di Romentino

Romentino, novembre 2015

## MIGLIORIE PROGETTUALI

Le migliorie che il Comune prenderà in considerazione nella valutazione dell'Offerta Tecnica sono elencate e descritte nella tabella seguente (riportata nella lettera d'invito), che comprende anche i criteri di valutazione.

Il candidato potrà offrire l'esecuzione di una o più migliorie e di ciascuna dovrà presentare una relazione che illustri l'intervento proposto con allegato un computo metrico, non estimativo nell'offerta tecnica ed estimativo nell'offerta economica.

Non saranno prese in considerazione proposte diverse da quelle indicate nello schema sottostante.

CRITERI DI VALUTAZIONE		PESO PONDERALE (PP)	COEFFICIENTE DI VALUTAZIONE (CV)
<b>1</b>	<b>ELEMENTI QUALITATIVI – OFFERTA TECNICA</b>	<b>Max 50</b>	
1.a	Manutenzione ordinaria dei vialetti interni del Cimitero – 3° recinto consistente nella sistemazione degli autobloccanti che hanno ceduto, presentano disconnessioni e piani non uniformi, ribassati o rialzati, compresa sostituzione di elementi usurati o danneggiati; ogni onere compreso	Da 0 a 10	Da 0 a 1
1.b	Manutenzione ordinaria dei vialetti interni del Cimitero – 1° recinto (parte storica del Cimitero); formazione di caditoie nei campi e collegamento delle stesse alla fognatura delle acque meteoriche; ogni onere compreso	Da 0 a 20	
1.c	Messa in opera di una fila di loculi aerati, con soluzioni tecniche, anche costruttive, tali da trattare sia i liquidi che i gas provenienti dai processi putrefattivi del cadavere. La neutralizzazione dei liquidi può essere svolta sia all'interno del loculo, sia all'esterno con la canalizzazione del percolato in apposito luogo confinato, impermeabilizzato per evitare la contaminazione della falda. La neutralizzazione degli effetti dei gas di putrefazione può avvenire per singolo loculo o per gruppi di manufatti, con specifici sistemi di depurazione. Il sistema di depurazione ha lo scopo di trattare i gas derivanti dalla decomposizione cadaverica mediante l'impiego di filtro assorbente con particolari caratteristiche fisico-chimiche o da un filtro biologico, oppure da soluzioni miste. La capacità di depurazione del filtro dovrà garantire che non ci sia percezione olfattiva in atmosfera dei gas provenienti dalla putrefazione, protratta per tutto il periodo di funzionamento del sistema depurativo.	Da 0 a 20	

<b>2</b>	<b>ELEMENTI QUANTITATIVI – OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>Max 50</b>	
2.a	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara	Da 0 a 30	Da 0 a 1
2.b	Riduzione tempi contrattuali	Da 0 a 20	
	<b>TOTALE PUNTI (1. + 2.)</b>	<b>100</b>	