



COMUNE DI ROMENTINO

Provincia di Novara

Area Urbanistica Ambiente Territorio Tecnica

DETERMINAZIONE

n. 82

Data 09-09-2026

OGGETTO:

Affidamento Lavori di Manutenzione Straordinaria presso la Residenza per Anziani di Romentino - CIG BCD80E2DD

L'anno duemilaventisei il giorno nove del mese di settembre nel proprio uffici;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con decreto del Sindaco n. 3 in data 05.6.2026 è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del servizio
- con delibera di Consiglio Comunale n. 40 in data 22.12.2025, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026-2027-2028
- con delibera di Giunta Comunale n. 58 in data 18.06.2026, è stata disposta l'assegnazione di nuove risorse ai responsabili dei servizi;

Vista la Determinazione del Responsabile S.S.D. Vigilanza di Vigilanza n. 97 del 29/01/2026, la quale segnala alcune problematiche all'interno dello stabile e più precisamente:

- Formazione di scarico nella camera mortuaria;
- Sistemazione cedimento uscita emergenza;
- Ripristino piastrelle nei servizi igienici.

Dato atto che, alla luce dell'istruttoria svolta, l'importo del lavoro è inferiore a 150.000,00 euro e pertanto è possibile procedere ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023 secondo cui per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro è possibile effettuare affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Dato atto che, per effetto della suddetta disposizione normativa, non ricorre l'obbligo di avvalersi della Stazione Unica Appaltante, che allo stato presente è rappresentata dalla Provincia di Novara in base alla convenzione approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 29.4.2022 e sottoscritta successivamente tra le parti ai sensi dell'art. 1, comma 88, della L. n. 56/2014

Atteso peraltro che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi prevede che gli enti locali abbiano l'obbligo di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePa) ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come modificato dall'articolo 7, comma 2, d.L. n.

52/2012, conv. in legge n. 94/2012);

Rilevato che l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Visto che:

- la Società ARBA COSTRUZIONI SRL, con sede in Via Novara 55 - Trecate C.F./P.IVA 02579420031, contattata per una trattativa diretta condotta nel MePa 6526475, offre quanto necessario a ciò di cui si sta trattando al prezzo di € 11.200,00 più IVA 22%;
- il preventivo suddetto appare conveniente sotto il profilo qualitativo, poiché l'impresa è in possesso di idonea e riconosciuta esperienza pregressa, e dunque essa è in grado di soddisfare e rispondere alle esigenze dell'Ente;

Dato atto del rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto di provvedere in merito dando atto che:

- Fine che con l'affidamento si intende perseguire e relativo oggetto: Lavori di Manutenzione Straordinaria presso la Residenza per Anziani di Romentino;
- Importo dell'affidamento: € 12.150,00, oltre IVA 22%;
- Forma del contratto: scambio di corrispondenza commerciale attraverso adesione all'offerta proposta dall'operatore economico con trattativa diretta condotta nella piattaforma MePa e sottoscrizione digitale del documento di stipula, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023.
- Requisiti del contraente: l'affidatario ha rilasciato dichiarazione circa il possesso dei requisiti di legge così come previsto dall'art. 52 del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto di dover assumere idoneo impegno di spesa;

Considerato che all'affidamento di cui si tratta è attribuito il CIG. BCDF80E2DD, acquisito tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD) del MePa ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse con i Soggetti interessati dal presente procedimento, per l'adozione del presente provvedimento, come da sezione relativa all'anticorruzione e trasparenza del PIAO;

Visti gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di procedere all'affidamento diretto - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D Lgs n. 36/2023 ed effettuato attraverso MePa - a favore dell'operatore economico Società ARBA COSTRUZIONI SRL, con sede in Via Novara 55 - Trecate C.F./P.IVA 02579420031, per i Lavori di Manutenzione Straordinaria presso la Residenza per Anziani di Romentino, alle condizioni contenute nella lettera commerciale di affidamento e per l'importo di euro 11.200,00 + IVA;
3. di stabilire che l'accordo con l'impresa avrà forma di scambio di corrispondenza commerciale condotta nella piattaforma MePa;
4. di stabilire che l'affidatario, come sopra rappresentato, assume tutti gli obblighi di "tracciabilità" dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm;
5. di dare atto del rispetto delle vigenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi ed in particolare dell'articolo 26 della legge n. 488/1999, dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, e dell'art. 1 DL 95/2012, convertito nella L.,7.8.2012, n. 135 - (Procedure di acquisto CONSIP SpA);

6. di dare atto – avendo effettuato l'affidamento diretto avvalendosi della piattaforma MePa – del rispetto degli artt. 19 e segg. del D.Lgs. n. 36/2023 in materia di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti;
7. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la somma complessiva di euro 13.664,00 IVA 22% compresa, a favore dell'impresa Società ARBA COSTRUZIONI SRL, imputando la spesa sul Cap. 3343/2, Macroaggregato 1203202 Piano dei Conti Finanziario 2.02.01.09.007 dando atto che la spesa è finanziata con avanzo da investimenti
8. il RUP ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs n. 36/2003 è il sottoscritto Responsabile del Servizio;
9. di dare atto che il pagamento conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
10. di dare atto che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2026;
11. di dare atto che la liquidazione e il pagamento della fattura emessa saranno in ogni caso subordinati alla sussistenza di DURC regolare;
12. di dare atto che il presente atto È SOGGETTO agli obblighi di trasparenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Elena Arch. Riggio

Documento firmato digitalmente in originale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate.



COMUNE DI ROMENTINO

Provincia di Novara

Area Urbanistica Ambiente Territorio Tecnica

DETERMINAZIONE

n. 82

Data 09-09-2026

OGGETTO:

Affidamento Lavori di Manutenzione Straordinaria presso la Residenza per Anziani di Romentino - CIG BCDF80E2DD

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, dell'art. 153, comma 5 e dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si appone visto di regolarità contabile;

Impegno N. 600 del 10-09-2026 a Competenza CIG BCDF80E2DD			
Missione Programma 5° livello 12.03-2.02.01.09.007 Fabbricati Ospedalieri e altre strutture sanitarie			
<i>Capitolo</i> 3343 <i>Articolo</i> 2 MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASA PROTETTA			
<i>Causale</i>		Affidamento Lavori di Manutenzione Straordinaria presso la Residenza per Anziani di Romentino - CIG BCDF80E2DD	
<i>Importo</i>	2026	€. 13.664,00	
<i>Beneficiario</i>		9357	

Romentino, lì 10-09-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Elena Dott.ssa Bozzola

Documento firmato digitalmente in originale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate.



COMUNE DI ROMENTINO

Provincia di Novara

Area Urbanistica Ambiente Territorio Tecnica

DETERMINAZIONE

n. 82

Data 09-09-2026

OGGETTO:

Affidamento Lavori di Manutenzione Straordinaria presso la Residenza per Anziani di Romentino - CIG BCDF80E2DD

N. 695 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi:

dal 10-09-2026 al 25-09-2026

Romentino, lì 10-09-2026

IL MESSO COMUNALE
Dario Antonio Altieri

Documento firmato digitalmente in originale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate.